**ÇERKEZKÖY İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRÜLÜĞÜ**

**KANTİN İHALESİ ŞARTNAMESİ**

**MADDE 1. İş Sahibi İdareye İlişkin Belgeler**

1. İdarenin Adı : Çerkezköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
2. Adres : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Hükümet Konağı Çerkezköy /Tekirdağ
3. Telefon : 0282 7265016

**MADDE 2. İhale Edilecek Okul Kantinleri**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Okul Adı | Öğrenci Sayısı | Aylık Muhammen Kira Bedeli | Yıllık Muhammen Kira Bedeli | Geçici Teminat Bedeli | İhale Tarihi | İhale Saati |
| **1** | Fehmiz Zeki Denizli İlk ve Ortaokulu | 668 | 3.750,00TL | 33.750,00 TL | Yıllık Muhammen bedelin %3 ü (1012,50 TL) | 26/05/2022 | 10:00 |

**MADDE 3. İhale ile İlgili Bilgiler**

1. İhale Usulü: M.E. B. 09.02.2012 Tarih ve 28199 Sayılı Okul- Aile Birliği Yönetmeliği 20. maddesi hükümleri doğrultusunda,
2. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 5l/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile yapılacaktır.
3. İhalenin yapılacağı Adres: Çerkezköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

**MADDE 4. İhaleye Katılmak İçin İstenilen Belgeler**

1. Kanuni İkametgâh Belgesi.
2. Nüfus Cüzdan Fotokopisi.
3. Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacak ve belgenin aslı ya da noter tasdikli örneği ibraz edilecektir.
4. Geçici teminatın İlgili Okul Aile Birliği hesabına yatırıldığına dair banka dekontu.
5. Son altı ay içeresinde Cumhuriyet Savcılığından alınmış Sabıkası olmadığına dair belge.( Aslı )
6. Son üç ay içeresinde alınmış Sağlık Raporu. ( Aslı )
7. Vergi dairesinden gerçek usulde vergiye tabi olduğuna dair belge ( vergi levhası ) ya da gerçek usulde vergiye tabi olacağına dair noterden onaylı taahhütname.
8. Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz eder.
9. Başka birisi adına ihaleye girecek olanlar için noterden alınmış vekâletname ( aslı )
10. İhale dokümanı için İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün Ziraat Bankası Çerkezköy Şubesi **TR300001000579066675025003** hesabına 100 TL yatırılıp dekont getirilerek İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Destek Hizmetleri Bölümünden temin edilebilir. Aynı zamanda **dekontun** ihale dosyasında bulunması zorunludur.
11. Okul İdaresinden alınmış, Okul kantinini veya kantin yerini gördüğüne dair yer gördü belgesinin aslı.
12. **MADDE 5. Zarfın Hazırlanması ve Sunulması**
13. İhale Zarfının Sunulacağı Yer: Çerkezköy İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
14. **Zarfın Hazırlanması**

İhaleye katılmak için istenilen belgelerin tamamı bir zarfın içerisine konularak ağzı kapatılarak yapıştırılır, yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanır. Zarfın üzerine isteklinin adı soyadı, adresi, telefon numarası ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılarak İdareye sunulur.

**MADDE 6. Zarfların Açılması**

1. Zarflar alınış sırasına göre isteklilerin huzurunda açılır. İstenilen belgeler kontrol edilerek, belgeleri eksik olanlar veya usulüne uygun belgesi olmayanlar ihale başlamadan ihaleden men edilir.
2. Zarf ve içindeki belgeleri tam olan katılımcılarla ihaleye devam edilir.

**MADDE 7. İhaleye Katılamayacak Olanlar**

1. İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakınları katılamaz.
2. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere, hapis veyahut affa uğramış olsalar bile Devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla basit ve nitelikli zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı veya şeref ve haysiyeti kırıcı suçtan veya istimal ve istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmî ihale ve alım-satımlara fesat karıştırma, Devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihalelere katılamazlar.
3. Daha önce herhangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek sözleşmeler feshedilecektir.
4. Üzerine kayıtlı kantin işletmesi bulunanlar.
5. İlimizde daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen sözleşme imzalamayan istekliler ihaleye katılamaz. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmeleri feshedilerek kati teminatları idareye gelir kaydedilir.
6. Kantin işletmecisi kantini Okul Aile Birliği Yönetmeliği Eki (Ek-2) Sözleşme hükmü 9. maddesi hükmü gereği bizzat işletmek zorunda olduğundan, sadece bir okulun kantin /yemekhane ihalesine katılabilirler

**MADDE 8. İhaleye Katılacaklar**

1. İhaleye sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler girebilir.
2. Her bir istekli sadece bir okul kantini ihalesine katılabilir.

**MADDE 9. Teminatın Verilmesi**

Geçici Teminat: Teminatını nakit yatırmak isteyen istekli, ihale edilecek okulun yıllık muhammen bedelin % 3 (1012,50 TL) Geçici teminat olarak Fehmi Zeki Denizli İlk ve Ortaokulu Okul Aile Birliğinin ALBARAKA TÜRK Çerkezköy Şubesi’ndeki **TR210020300009080383000001** IBAN nolu hesabına yatırılacaktır.

1. Kati Teminat:
2. İşletmeci tarafından yıllık (9 aylık) sözleşme bedelinin %6’sı tutarında Kati Teminat verilecektir.
3. 2886 Sayılı Devlet İhale kanununda 26. maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.

**MADDE 10. Sözleşmeye İlişkin Bilgiler**

1. Sözleşme Süresi: İhale tarihinden itibaren bir yıl olup; eğitim öğretim dönemlerine ait 9 aylık süreyi kapsar.
2. İhale üzerinde kalan istekli sözleşme imzalamadan, Hepatit ve Hiv Virüsü taramalarını kan sonuçlarını okul idaresine sunacaklardır. Rapor sonucu olumsuz olan istekli ile sözleşme düzenlenmeyecektir.
3. İhaleyi kazanan işletmeci, Esnaf Odasına üye değil ise, 1 (bir) ay içerisinde üye olmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşmesi feshedilecektir.
4. İstekli sözleşme imzaladıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi 1 (bir) ay içerisinde Okul müdürlüğüne ibraz edecektir. Söz konusu belgeyi ibraz etmeyenlerin sözleşmeleri feshedilerek kati teminatları idareye irat kaydedilecektir.
5. İhaleyi kazanan işletmeci:
   1. İhale kararı kendisine tebliğinden sonra veya tebliğ edilmeden kantin işletmeciliğinden vazgeçtiğini veya gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde ihaleye katılmak için yatırmış olduğu geçici teminat idareye gelir kaydedilir.
   2. Sözleşmeyi imzalamakla birlikte bir yıl içinde işletmecilikten vazgeçtiği ya da sözleşmeyi feshettiği takdirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı iade edilmeyerek idareye gelir kaydedilir.

İhale sonucunda uhdesinde kalan katılımcı sözleşme imzalamadan önce işi bırakması halinde bir yıllık (9 aylık) kırayı ödeyeceğini noter huzurunda taahhüt edecektir.

1. Tekliflerin açılması neticesinde; istekliler tarafından verilen tekliflerin komisyonca uygun görülmemesi halinde komisyon istediği takdirde isteklilerle pazarlık yapabilir
2. İhaleyi kazanan işleticiler, 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayınlanan EK\_2 Kantin Kira Sözleşmesi ve ihale şartnamesi ile Okul Aile Birliği Yönetmelik hükümlerine uymak zorundadır.
3. İhaleyi kazananlardan;
   1. İhalede belirlenen aylık kiranın dokuzla çarpılması ile bulunacak yıllık (9 aylık) sözleşme bedelinin %6’sı kadar kesin teminat alınacak olup, kesin teminat sözleşme imzalamadan İlgili Okul Aile Birliği hesabına okulun ve kiralanacak yerin adı belirtilerek nakit olarak yatırılacaktır.
   2. İlk aya ait kira bedelinin % 3 Malmüdürlüğüne arz bedeli olarak yatırılacak. Kalan kıra bedelinin %80’i ilgili okul aile birliğinin hesabına %10’u İlçe Milli eğitim Müdürlüğü hesabına, %10’u İl Milli Eğitim Müdürlüğü hesabına sözleşmeden önce yatırılacaktır.
   3. Diğer aylara ait kiralar her ayın 15’ine kadar (hafta sonu tatil olması durumunda ilk iş gününde yatırılacaktır.
   4. Kantin kirasının iki ay üst üste ödenmemesi durumunda sözleşme feshedilir.
4. İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları bir hafta sonra kendilerine iade edilecektir.

**MADDE 11. Sözleşme Feshi**

İdare bu şartnameye ve 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayınlanan EK-2 kantin kira sözleşmesi ile Okul Aile Birliği Yönetmelik hükümlerine uymayan işleticinin sözleşmesini tebligata gerek kalmaksızın fesheder ve kesin teminatını idareye gelir kaydeder.

**MADDE 12.** Yüklenici idareden izin almadan her hangi bir sabit tesis masrafı yapmayacaktır. İdareden izin alınarak yapılan sabit tesise ait faturanın bir örneği okul müdürlüğüne teslim edilecektir.

**MADDE 13.** Yüklenicinin değişmesi durumunda; okul kantinine yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili meslek odası temsilcisinin ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenir. Bu husus ihale ilânında belirtilir.

**MADDE 14.** **İhaleye katılacak kişiler (Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurulularındaki Gıda İşletmelerinin Hijyen Yönünden Denetlenmesi) konulu genelgenin hükümlerini kabul eder.**

**MADDE 15.** İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve teklifini uygun gördüğüne vermekte serbesttir.

**MADDE 16**. Taşınabilir tüm demirbaşlar eski müstecir tarafından ihaleden sonra (Yeni müstecir sözleşme imzalamadan önce) boşaltılacaktır.

**MADDE 17 .** Kantin ihalesine katılacaklar Kantin Sabit tesis ücret olan (demirbaş bedeli) **76.000,00 TL**  nin eski müstecire ödeyeceğine ve tutanakla devir alacağı okula ait demirbaşa zarar gelmesi durumunda tutanakta belirtilen demirbaş bedelini ödeyeceğine dair taahhütname verecektir.

**YER GÖRDÜ BELGESİ**

3.000,00 TL. Aylık muhammen bedel üzerinden ihaleye çıkartılan Çerkezköy İlçesi Fehmi Zeki Denizli İlk ve Ortaokulu kantin yeri ve çevresi ihaleye katılacak olan ……………………………………………………….. Tarafından görülmüştür.

Katılımcı Okul Müdürü

Adı Soyadı Adı Soyadı

İmza İmza